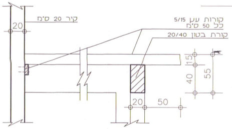
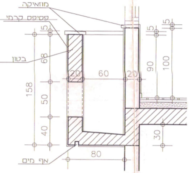
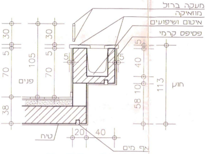

קיר 20 ס"מ
20
קורות עץ 5/15
כל 50 ס"מ
קורת בטון 20/40
15
40
55
20
50

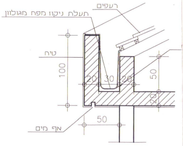
פרט פרגולה קנ"מ 1 : 20


מוזאיקה
פסיפס קרמי
בטון
5
68
158
50
40
20
60
20
5
90
100
30
80
אף מים

פרט מסתור כביסה קנ"מ 1 : 20


מעקה ברזל
מוזאיקה
איטום ושיפועים
פסיפס קרמי
30
5
70
105
38
פנים
5
40
10
58
113
חוץ
טיח
20
40
אף מים

פרט אדנית קנ"מ 1 : 20

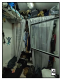

רעפים
תעלת ניקוז מפח מגולוון
טיח
איטום ושיפועים
100
20
30
20
50
20
50
אף מים

פרט תעלת ניקוז בגג רעפים
קנ"מ 1 : 20

צילומים ממ"ד קיים

2

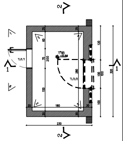
3

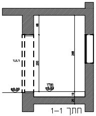

4

5

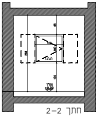
6

תכנית ממ"ד קיים

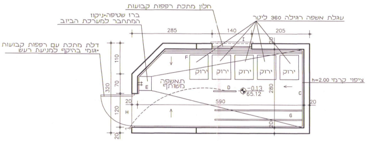

2
1
ממ"ד
+0.02
200
150
70
280
100
120
320
180
230


±0.00
ממ"ד
+0.02
200
268

חתך 1–1
קנ"מ 1:50


ממ"ד
+0.02
100
268

חתך 2–2
קנ"מ 1:50

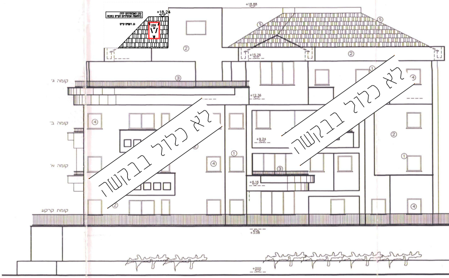

חלון מתכת רפפות קבועות
ברז שטיפה+ניקוז
המתחבר למערכת הביוב
עגלת אשפה רגילה 360 ליטר
דלת מתכת עם רפפות קבועות
+גומי בהיקף למניעת רעש
285
140
205
110
70
320
120
20
ירוק
ירוק
ירוק
ירוק
ירוק
ח.אשפה
משותף
ציפוי קרמי h=2.00
-0.13
65.12
280
590
20
C
D
E
F
G
H
I

תכנית חדר אשפה קנ"מ 1 : 50

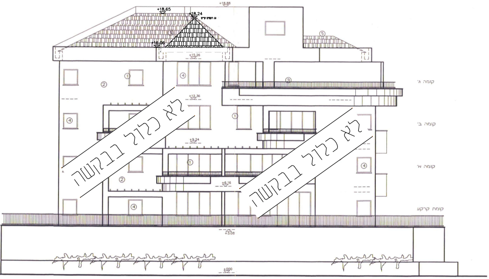
שטח חדר אשפה ללא קירות 11.20 מ"ר
בנין מגורים 11 דירות

מפרט

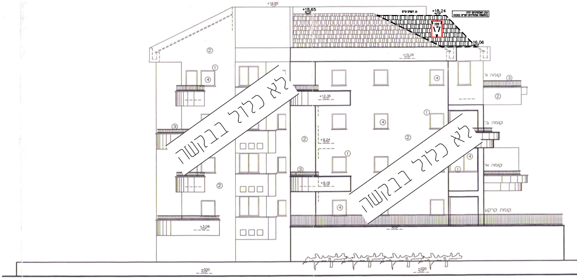
- C ציפוי קרמי בקירות עד לגובה 1.60 מ' מינימום
  + טיח פנים על בסיס אקרילי
- D תאורה פלוארצנטית עם הדלקה מבחוץ
- E שוקת בנויה 60/60 וברז שטיפה עם זרבובית
  למעבר מים+שיפועים לריצפה לכוון השוקת
- F צינור ברזל מגולון 25⌀ בגובה 70 ס"מ
  בקיר אליו ניצמדים המיכלים להגנה
- G מתקן להנחת קרטונים: 2 צינורות ברזל מגולון
  25 ⌀ בגובה 40 ס"מ
- H דלת פח או אלומיניום עם רפפות איוורור
  וגומי סגירה מסביב למשקוף לשיכוך רעשים
  + קפיץ סגירה, רוחב 1.00 מ' מינימום
- I חלון רפפות מפח או אלומיניום לאיוורור


+18.88
+18.24
+15.26
+12.36
+9.24
+6.16
+3.08
±0.00
קומה ג'
קומה ב'
קומה א'
קומת קרקע
לא כלול בבקשה
לא כלול בבקשה

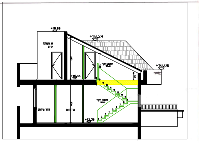
חזית מערבית קנ"מ 1 : 100


+18.88
+18.65
+18.24
+16.06
+15.26
+12.36
+9.24
+6.16
+3.08
±0.00
קומה ג'
קומה ב'
קומה א'
קומת קרקע
לא כלול בבקשה
לא כלול בבקשה

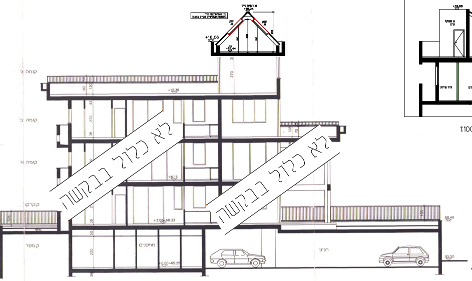
חזית צפונית קנ"מ 1 : 100


+18.88
+18.65
+18.24
16.06
+15.26
+12.36
+9.24
+6.16
+3.08
±0.00
קומה ג'
קומה ב'
קומה א'
קומת קרקע
לא כלול בבקשה
לא כלול בבקשה

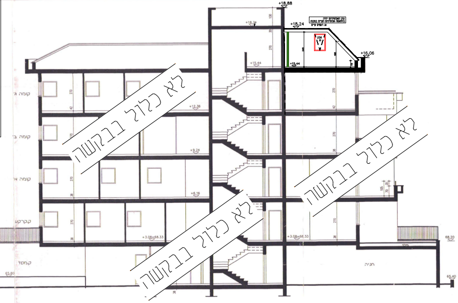
חזית מזרחית קנ"מ 1 : 100


+18.88
+18.24
+16.06
+15.44
+12.36

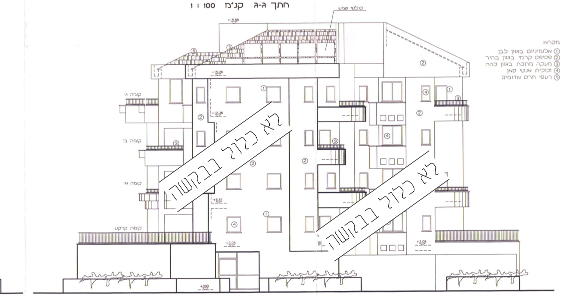
חתך ד-ד (מקומי) קנ״מ 1:100


+18.24
+16.06
+15.44
+12.36
+6.16
+3.08=68.33
+0.00=65.25
68.40
65.50
קומה ג'
קומה ב'
קומה א'
קרקע
קמסד
מחסנים
חניון

חתך ג-ג קנ״מ 1 : 100

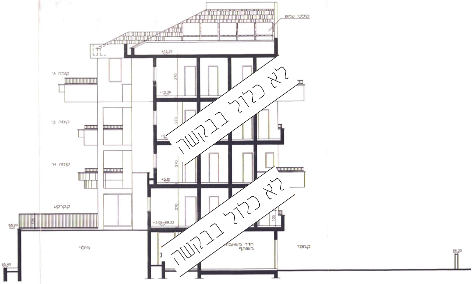

+18.88
+18.24
+16.06
+15.44
+12.36
+9.24
+6.16
+3.08=68.33
68.20
68.40
65.80
65.40
קומה ג'
קומה ב'
קומה א'
קרקע
קמסד
חניה

חתך א-א קנ״מ 1 : 100


+18.88
קולטי שמש
+15.26
+12.36
+6.16
+3.08
+0.00
קומה ג'
קומה ב'
קומה א'
קומת קרקע

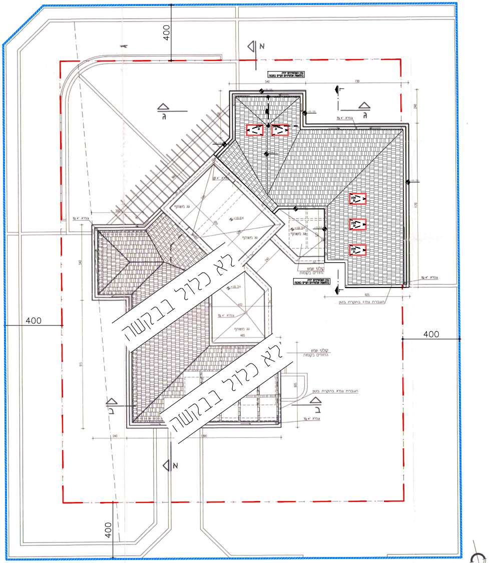
מקרא:
① אלומיניום בגוון לבן
② פסיפס קרמי בגוון בהיר
③ מעקה מתכת בגוון כהה
④ זכוכית אנטי סאן
⑤ רעפי חרס אדומים

חזית דרומית קנ״מ 1 : 100

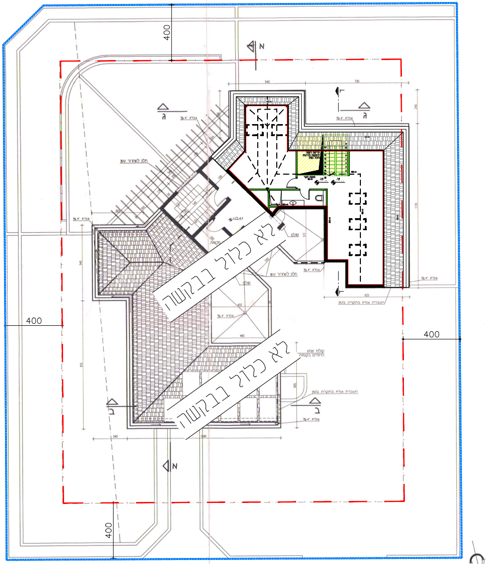

קולטי שמש
+15.26
+12.36
+6.16
+3.08=68.33
68.20
65.40
קומה ג'
קומה ב'
קומה א'
קרקע
מילוי
חדר משחקים משותף
קמסד

חתך ב-ב קנ״מ 1 : 100

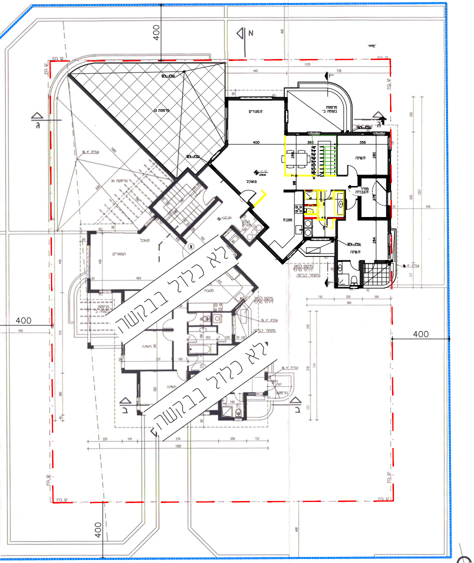
לא כלול בבקשה


400
400
400
400
N
N
ג
ג
ב
ב
צמיג 4%
גג משופע
קולט שמש
העברת צמיג בתקרת בטון
לא כלול בבקשה
לא כלול בבקשה

תכנית גגות קנ"מ 1:100


400
400
400
400
N
N
ג
ג
ב
ב
צמיג 4%
חלון לשחרור עשן
סולם
קולט שמש
העברת צמיג בתקרת בטון
לא כלול בבקשה
לא כלול בבקשה

תכנית חדר מכונות קנ"מ 1:100


400
400
400
400
ח.מגורים
מרפסת
בקומה ב'
מרפסת גג
ח.שינה
ממ"ד
ח.עבודה
פ.אוכל
מטבח
ח.שינה
מיקום למזגן
דירתי מרכזי
מוסתר בביסה
ש בנין
1170
440
730
400
365
356
280
288
284
278
190
200
200
590
לא כלול בבקשה
לא כלול בבקשה
תמגורים
פ.אוכל
מטבח
תשינה
מרפסת

תכנית קומה ג' (פנטהאוז) קנ'מ 1 : 100